

# Komfortwärme für ein altes Fachwerkhaus

Standort: Grenze zwischen Wetterau und Vogelsberg

## DIE AUSGANGSSITUATION:

Nach dem Erwerb des alten Fachwerkhäuses, welches um 1710 erbaut wurde, sollen umfangreiche Sanierungen durchgeführt werden, wobei der Stil, der natürliche Wohncharakter und das Wohnklima des Hauses erhalten bleiben sollten. Alte, unkomfortable Nachtspeicheröfen mit hohem Energieverbrauch müssen ersetzt werden.

Ein Holzofen im Wohnbereich soll mit der Grundwärme von Infrarotheizungen das Heizsystem bilden.



Zwischen 2015-2019 wurden insgesamt 18 moderne Holzfenster eingebaut und eine fachwerkgerechte Innendämmung durch Leichtlehmsteine und Leichtkalkschüttung angebracht. Dadurch entstand ein komplett neuer Wandaufbau im gesamten Haus.

## DIE wemondo LÖSUNG:

Jedes Zimmer ist mit schlichten, unauffälligen Infrarotheizung mit weißer Metalloberfläche ausgestattet worden, die sich optisch perfekt in das Wohnbild einfügen.

Eine große Spiegelinfrarotheizung dient als Heizlösung im Bad. So ist der Platz gut genutzt und natürlich kann ein beheizter Spiegel nicht mehr beschlagen. Insgesamt wurden so ca. 115 qm Wohnfläche für 2 Bewohner ohne aufwendige Verrohrung und kostspielige Anbindung an das Gasnetz (welches im Ort noch gar nicht vorhanden ist), elegant und harmonisch mit einem modernen Infrarotheizsystem ausgestattet.



**Stellen Sie sich vor, wir finden auch für Sie  
die passende wemondo Lösung.**

**Vereinbaren Sie jetzt einen Termin  
für ein erstes Analysegespräch.**



Regina Roppenecker  
+49 176 - 20 20 12 98



Anke Thielking  
+49 151 - 20 78 46 49



A. Thielking und R. Roppenecker GbR  
Laaspher Strasse 18  
D-35716 Dietzhöhlztal

Ausstellung:  
Strahlenbergerstrasse 125 A  
D-63067 Offenbach / Kaiserlei

T:+4969-85096912  
info@wemondo.de  
www.wemondo.de